STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY URSZULIN
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

SKALA 1:10 000

100 0 200 500 1000 2000

GMINA SOSNOWICA
GMINA STARY BRUS
GMINA HAŃSK
GMINA CYCÓW
GMINA WIERZBICA

Jamniki
Łomnica
WÓLKA WYTYCKA
WYTYCZNO
WOLA WERESZCZYŃSKA
Zawadówka
Babsk
MICHAŁÓW
Nowe Załucze
STARE ZAŁUCZE
DĘBOWIEC
URSZULIN
ANDRZEJÓW
Wincencin
Kozubata
ZABRODZIE
GRABNIAK
SUMIN
Zastawie
WERESZCZYN
Borysik
Seków
Przymiarki
Wielkopole

L.P.	NAZWA ZŁOŻA	LOKALIZACJA	KOPALINA	NR IDENTYFIKACYJNY ZŁOŻA (WG MIDAS)
1.	Andrzejów	Andrzejów cz. dz. 122, 123	Złoża torfu	99672
2.	Andrzejów II	Andrzejów	Złoża torfu	17952
3.	Andrzejów II/1	Andrzejów, cz. dz. nr 92, 93, 94.	Złoża torfu	18027
4.	Grabniak I	Grabniak, dz. 231, 237/5, 238	Złoża torfu	8858
5.	Lublin K-9	Dębowiec,Garbatówka	Węgiel kamienny	404
6.	Michałów	Michałów dz. ewid. nr 476.	Złoża torfu	17708
7.	Orzechów	Czarny Las,Grabniak,Górki	Złoża węgli kamiennych	406
8.	Sawin	Sawin, Aleksandrówka, Bachus	Złoża węgli kamiennych	5101
9.	Wytyczno	Wytyczno	Złoża torfu	9482
10.	Wytyczno	Wytyczno, część dz. 709/2	Piasek	18390
11.	Wytyczno IV	Wytyczno, dz/ 551	Złoża torfu	18820
12.	Krowie Bagno VIII	Andrzejów, część dz, ewid. nr 23.	Złoża torfu	19157

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE:

- granica gminy - granica obszaru objętego studium
- granice obrębów

HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ:

- URSZULIN – ośrodek gminy
- *DĘBOWIEC* – ośrodki uzupełniające
- STARE ZAŁUCZE – ośrodki rekreacji
- Kozubata – ośrodki o charakterze rolniczym

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA:

- granice i oznaczenie stref funkcjonalno - przestrzennych
  - A - strefa przyrodniczo - krajobrazowa
  - B - strefa przyrodniczo - krajobrazowo - rolnicza
  - C - strefa rolniczo - osadnicza
  - D - strefa rolniczo - osadnicza z rekreacją
  - E - strefa osadniczo - usługowa
- A.1- ... - E.14 - granice i numeracja podstref funkcjonalno - przestrzennych

TERENY O W PEŁNI WYKSZTAŁCONEJ STRUKTURZE FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ:

- o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej
- o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i zagrodowej
- o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i zagrodowej - położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
- o funkcji produkcyjnej
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- zadrzewienia
- lasy

TERENY, NA KTÓRYCH NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- zabudowa usługowa
- zabudowa produkcyjna
- zieleń urządzona z towarzyszącą funkcją usługową
- zieleń urządzona
- tereny rekreacji indywidualnej
- tereny zalesień
- zbiornik retencyjny

INNE:

- wody stojące
- granice rozpoznanych złóż - zestawienie w tabeli
- tereny górnicze
- granice obowiązujących MPZP
- obszary objęte zamiarem sporządzenia MPZP
- grunty rolne stanowiące użytki klas I - III
- obszar szczególnego zagrożenia powodziowego
- PZWL 99 – zadania ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Lubelskiego

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

- Poleski Park Narodowy
- Poleski Park Narodowy - otulina
- Poleski Park Krajobrazowy
- Poleski Park Krajobrazowy - otulina
- Obszary Chronionego Krajobrazu
- Natura 2000 - Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk
- Natura 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków
- pomniki przyrody
- użytki ekologiczne
- korytarze ekologiczne
- granica zlewni Poleskiego Parku Narodowego
- eksponowane wnętrza przyrodniczo - krajobrazowe

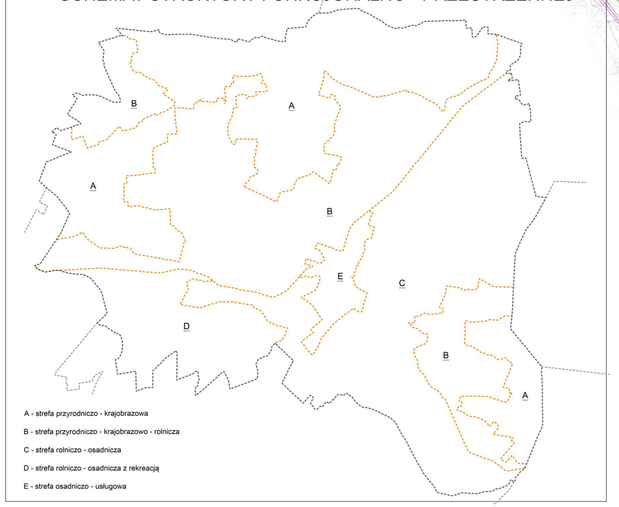
OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KULTUROWĄ:

- strefa A pełnej ochrony konserwatorskiej
- strefa W ochrony archeologicznej
- obiekty w rejestrze zabytków
- obiekty w gminnej ewidencji zabytków
- cmentarze
- cmentarze czynne
- granice stref ochronnych wokół cmentarzy

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- droga krajowa
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- linia elektroenergetyczna 110 kV
- szlaki piesze
- szlaki rowerowe
- ujęcie wody
- oczyszczalnia ścieków
- kotłownia
- tereny do rekultywacji
- granice aglomeracji

SCHEMAT STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ



A - strefa przyrodniczo - krajobrazowa

B - strefa przyrodniczo - krajobrazowo - rolnicza

C - strefa rolniczo - osadnicza

D - strefa rolniczo - osadnicza z rekreacją

E - strefa osadniczo - usługowa